

26 – 200 Końskie, ul. Kazanowska 18, tel. / fax. 41 372 88 36

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

BUDOWA AMFITEATRU LEŚNEGO WRAZ Z URZĄDZENIAMI TOWARZYSZĄCYMI I ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY

INWESTOR:
GMINA BORKOWICE, ul. Ks. Jana Wiśniewskiego 42,
26-422 Borkowice

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:
cz. dz. nr ewid. 278, obręb Borkowice, gmina Borkowice

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – V

NOWY DOM				
Autor opracowania	Nr	Specjalność	Data	Podpis
mgr inż. Stanisław Grudzień <i>projekt architektoniczno-budowlany - projektant</i>	228/KL/72	<i>konstrukcyjno - inżynierska</i>	2024 - 12	
mgr inż. Anna Małgorzata Nowak <i>projekt architektoniczno-budowlany - sprawdzająca</i>	GP.IV.7342 (154) 94	Architektoniczna	2024-12	

Końskie, grudzień 2024

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

I. Dokumenty dołączone do projektu (str.)

1. Zaświadczenia i uprawnienia projektantów
2. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

II. Część opisowa (str.)

1. Uprawnienia i zaświadczenia projektantów
2. Przeznaczenie i program użytkowy budowli
3. Układ konstrukcyjny budynku
4. Obliczenia statyczne – założenia ogólne
5. Sposób posadowienia i opinia geotechniczna
6. Dane konstrukcyjno – materiałowe
7. Materiały wykończeniowe
8. Zabezpieczenia elementów drewnianych i stalowych
9. Obszar oddziaływania obiektu
10. Charakterystyka ekologiczna
11. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem
12. Uwagi końcowe

III. Część rysunkowa (str.)

1. Rzut przyziemia A-1
2. Elewacje 1 A-2
3. Elewacje 1 A-3
4. Rzut dachu A-4
5. Przekrój A-A A-5
6. Rzut fundamentów A-6
7. Ławka A-7
8. Kosz na śmieci A-8

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW
o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami
i zasadami wiedzy technicznej

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane niniejszym oświadczam, że projekt budowlany pod nazwą:
budowa amfiteatru leśnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi i elementami małej architektury w obrębie Borkowice, gm. Borkowice, cz. dz. nr ewid. 278, powiat przysuski, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

NOWY DOM				
Autor opracowania	Nr	Specjalność	Data	Podpis
mgr inż. Stanisław Grudzień <i>projekt zagospodarowania terenu projekt architektoniczno-budowlany projektant</i>	228/KL/72	<i>konstrukcyjno - inżynierska</i>	2024 - 12	
mgr inż. Anna Małgorzata Nowak <i>projekt architektoniczno-budowlany - sprawdzająca</i>	GP.IV.7342 (154) 94	Architektoniczna	2024-12	

PROJEKT BUDOWLANY – OPIS TECHNICZNY

2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY BUDOWLI.

Budowla w postaci amfiteatru leśnego. Budowla stanowi prostą, zwartą bryłę, przekryty dachem łukowym.

Obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych, dzięki zastosowaniu pochylni przy wejściach do budynku. Pochylnie o spadku 6%, szerokość pochylni między krawężnikami 120 cm, poręcze pochylni na wysokości 75 i 90 cm od powierzchni pochylni, odstęp między balustradami 100 cm.

2.2. Zestawienie powierzchni oraz podstawowe dane gabarytowe.

UWAGA: *powierzchnie policzono zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. (Dz. U. Poz. 462)*

POWIERZCHNIA ZABUDOWY	67,86 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA /NETTO	62,97 / 62,97 m ²
KUBATURA	287,10m ³
WYSKOŚĆ DO OKAPU	4,221 m
WYSOKOŚĆ KALENICY	4,935 m
PROMIEŃ DACHU ŁUKOWEGO	25 m
DŁUGOŚĆ BUDYNKU	9,27 m
SZEROKOŚĆ BUDYNKU	8,56 m

Program funkcjonalny budynku.

nr pom.	nazwa	pow. [m ²]
PARTER		
1/01	SCENA	62,97
	RAZEM UŻYTKOWA/(NETTO):	62,97

3. UKŁAD KONSTRUKCYJNY BUDOWLI

Budowlę zaprojektowano w technologii tradycyjnej, z użyciem ogólnodostępnych materiałów budowlanych.

Dach o konstrukcji krokwiowo-płatwiowej. Budowla o ustroju słupowym, sztywność przestrzenną zapewnia się poprzez usytuowanie w kierunku podłużnym i poprzecznym słupów drewnianych oraz stężeń z prętów gładkich Ø 20.

4. OBLICZENIA STATYCZNE – ZAŁOŻENIA OGÓLNE.

Do obliczeń przyjęto następujące założenia:

- ◆ strefa wiatrowa I
- ◆ strefa śniegowa II

- ◆ strefa przemarzania III (głębokość przemarzania 1,20 m)
- ◆ z uwagi na brak danych gruntowych przyjęto, że maksymalne obciążenie jednostkowe podłoża gruntowego pod fundamentem nie będzie przekraczać 150kPa.
- ◆ stal zbrojeniowa gat. B500SP
- ◆ stal zbrojeniowa strzemion klasy gat. B500A.
- ◆ drewno do wykonania więźby dachowej, sosnowe lub świerkowe C24.
- ◆ beton klasy C25/30

Obliczenia statyczne wykonano w oparciu o następujące normy:

PN-EN 1991-1-1-1:2004	Oddziaływanie na konstrukcje – Część 1-1: Oddziaływanie ogólne – Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach
PN-EN 1991-1-3:2005	Oddziaływanie na konstrukcje – Część 1-3: Oddziaływanie ogólne – Obciążenie śniegiem
PN-EN 1991-1-4:2008	Oddziaływanie na konstrukcje – Część 1-4: Oddziaływanie ogólne – Oddziaływania wiatru
PN-EN 1996-1-1:2005	Projektowanie konstrukcji murowych – Część 1-1: Reguły ogólne dla zbrojonych i niezbrojonych konstrukcji murowych
PN-EN 1992-1-1:2008	Projektowanie konstrukcji z betonu – Część 1-1: Reguły ogólne i reguły dla budynków
PN-EN 1995-1-1:2005	Projektowanie kontr. drewnianych – Część 1-1: Zasady ogólne i zasady dla budynków.
PN-EN 1993-1-1:2006	Projektowanie konstrukcji stalowych – Część 1-1: Reguły ogólne i reguły dla budynków.
PN-EN 1997-1:2008	Posadowienie fundamentów
PN-EN 1990:2004	Kombinatoryka obciążeń

5. SPOSÓB POSADOWIENIA.

Poziom posadowienia parteru $\pm 0,00$ m, poziom projektowanego terenu założono na - 0,60 m. Poziom posadowienia ław (stóp) fundamentowych wykonać należy 1,20m poniżej terenu. Z uwagi na brak danych gruntowych przyjęto, że maksymalne obciążenie jednostkowe podłoża gruntowego pod fundamentem nie będzie przekraczać 150kPa.

Przyjęto, że woda gruntowa występuje poniżej poziomu posadowienia fundamentów.

Opinia geotechniczna

Posadowienie geotechniczne budynku

Budynek posadowiony będzie za pomocą fundamentów bezpośrednich na gruncie rodzimym. Nośność gruntu pod budynkiem nie mniej niż 0,15 MPa. Poziom wód gruntowych poniżej posadowienia fundamentów. Projektowany budynek należy do pierwszej kategorii geotechnicznej, dla której wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntu. Warunki gruntowe proste.

Opinia geotechniczna zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012r. Dz. U. 2012 nr 463 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych na **działce nr 278** występują proste warunki gruntowe pochodzenia mineralnego – grunt jednorodny genetycznie i litologicznie, ułożony równolegle do powierzchni terenu. Jest to grunt nośny wytrzymujący naprężenia w granicach 0,15 MPa ($1,5\text{kg/cm}^2$) – odpowiadający omawianemu projektowi architektoniczno – budowlanemu.

6. DANE KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE.

6.1. Roboty ziemne

- ◆ Roboty ziemne wykonywać koparką. Pogłębienie wykopu pod fundamenty należy wykonać ręcznie z odrzuceniem urobku na odkład. Zasypkę wykopu na ściany fundamentowe również wykonać ręcznie. Zasypkę zagęścić mechanicznie.

6.2. Fundamenty

- ◆ Ławy fundamentowe betonowe wys. 40 cm, z betonu C25/30, zbrojone podłużnie odpowiednio 4 prętami $\varnothing 12$ ze stali B500SP, strzemiona ze stali (B500A). Należy bezwzględnie zapewnić ciągłość zbrojenia podłużnego ław, szczególnie w narożach.
- ◆ Stopy fundamentowa betonowe wys. 40 cm, z betonu C25/30, zbrojone prętami $\varnothing 12$ ze stali B500SP, strzemiona ze stali B500A.

Należy zachować otulinę zbrojenia min. 5 cm.

6.3. Podłoga na gruncie i podjazd

- ◆ Podłoga na gruncie PG: wylewka cementowa gr. 6 -10cm ze spadkiem 1,0% (zaleca się, aby gładź cementową podłóg zbroić przeciwskurczowo na 1/3 grubości (od spodu) matami stalowymi z prętów zgrzewanych $\varnothing 4$ ze stali B500A w rozstawie co 10 cm), papa termozgrzewalna, płyta betonowa z betonu C12/15 gr. 10 cm (płytę należy zbroić w środku grubości siatką z prętów $\varnothing 8$ ze stali B500A o rozstawie 12cm, piasek zagęszczony na mokro w trzech warstwach 65cm).
- ◆ Podjazd PD o spadku 6%: betonowa kostka brukowa gr. 8cm, chudy beton 15cm, żwir drenujący, grunt stabilizowany cementem.

6.4. Ściany

- ◆ Ściany fundamentowe SF1 murowane gr. 28 cm: masa asfaltowo-kauczukowa (3x) po obu stronach ściany fundamentowej, ściana betonowa gr. 25cm, membrana kubełkowa zwrócona kubełkami w stronę ściany – poniżej poziomu

- gruntu; okładzina z kamienia piaskowego gr. 3cm – powyżej poziomu gruntu.
- ◆ Ściany fundamentowe SF1 murowane gr. 24 cm: masa asfaltowo-kauczukowa (3x) po obu stronach ściany fundamentowej, ściana betonowa gr. 24cm, membrana kubełkowa zwrócona kubełkami w stronę ściany – poniżej poziomu gruntu; tynk żywiczny – powyżej poziomu gruntu.
 - ◆ Ściany zewnętrzne S1 murowane 24 cm: okładzina z kamienia piaskowego gr. 3cm, bloczki gazobetonowe 24cm na zaprawie do wykonywania cienkich spoin, okładzina z kamienia piaskowego gr. 3cm.

6.5. Wieńce

- ◆ Żelbetowe monolityczne, z betonu C25/30 o wymiarach 24x24cm zbrojone podłużnie prętami $\varnothing 12$ ze stali B500SP, strzemiona $\varnothing 6$ ze stali B500A co 25 cm, wg rysunków konstrukcyjnych.

6.6. Trzpienie.

Żelbetowe monolityczne 24x24cm, z betonu C25/30, zbrojone prętami $\varnothing 12$ ze stali B500SP, strzemiona $\varnothing 6$ stali B500A.

UWAGA: Płyty należy oddylać od ścian zewnętrznych budynku.

6.7. Dach

- ◆ Dach łukowy o promieniu 25m, kryty blachą trapezową.
- ◆ Więźba dachowa o konstrukcji krokwiowo-płatwiowej z drewna sosnowego lub świerkowego klasy C24.
- ◆ Krokwie z murlatą połączone na wrąb lub za pomocą okuć stalowych, łączonych gwoździami.
- ◆ Elementy więźby dachowej należy zaimpregnować przed wbudowaniem do granicy trudnopalności poprzez smarowanie preparatami ognioochronnymi. Elementy więźby należy także zaimpregnować poprzez zastosowanie środka grzybobójczego.

6.8. Izolacje przeciwwilgociowe

- ◆ pozioma podłogi na gruncie – papa termozgrzewalna.
- ◆ pionowa ściany zewnętrznej SF1 i SF2 – 3x masa asfaltowo-kauczukowa po obu stronach ściany

7. MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE

7.1. Tynki i okładziny.

Ściany SZ:

okładzina z kamienia piaskowego gr. 3cm

Ściany fundamentowe

okładzina z kamienia piaskowego gr. 3cm

7.2. Posadzka

wylewka cementowa gr. 6 -10cm ze spadkiem 1,0%

7.3. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe

- ◆ obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej.
- ◆ rynny i rury spustowe z tworzywa sztucznego.
- ◆ rynny 1/2 Ø 100 mm, rury spustowe Ø 80 mm.

7.4. Kolorystyka elewacji

- ◆ Dach – kolor jasny brąz
- ◆ Rynny i rury spustowe – kolor jasny brąz
- ◆ Elementy drewniane - kolor jasny brąz

8. ZABEZPIECZENIA ELEMENTÓW DREWNIANYCH I STALOWYCH

Elementy więźby dachowej zabezpieczyć środkiem grzybobójczym i ognioochronnym . Zewnętrzne elementy drewniane, zabezpieczyć preparatami wodoodpornymi nadającymi jednocześnie odpowiednią kolorystykę . Elementy stalowe zabezpieczyć poprzez dokładne oczyszczenie , pomalowanie emalią podkładową chlorokauczukową oraz dwukrotne pomalowanie emalią nawierzchniową.

9.OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

(zgodnie z § 14 ust. 8 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Poz. 1609))

Obiekt nie oddziałuje na na działki sąsiednie.

10.CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

(zgodnie z § 20 ust. 1 pkt 9 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Poz. 1609))

10.1. OPIS OGÓLNY

Przedmiotem opracowania jest budowa sceny plenerowej.

10.2. ZAPOTRZEBOWANIE WODY – nie dotyczy – budowla nie posiada instalacji

10.3. ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW – nie dotyczy – budowla nie posiada instalacji

10.4. WODY OPADOWE

Wody opadowe zebrane z połaci dachowych pionami średnicy 80 mm.

Odprowadzenie powierzchniowe na teren działki inwestora.

10.5. ODPADY KOMUNALNE

Odpady gospodarczo bytowe gromadzone są w szczelnych pojemnikach hermetycznych usytuowanych na działce inwestora i odbierane na bieżąco przez wyspecjalizowaną firmę.

10.6. OGRZEWANIE BUDYNKU

nie dotyczy – budowla nie posiada instalacji

10.7. ENERGIA ELEKTRYCZNA

nie dotyczy – budowla nie posiada instalacji

10.8. HAŁAS

Inwestycja w żaden sposób nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego.

Charakter obiektu nie rodzi uciążliwych źródeł hałasu, a zatem oddziaływanie akustyczne będzie się mieściło w normie i na terenie działki inwestora.

10.9. CHARAKTERYSTYKA PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

Wartości współczynników obliczono zgodnie z PN-EN ISO 6946, 1999 r.

Wartości obliczeniowe W/m^2K , są następujące:

Ściany zewnętrzne nadziemna	$U = 0,790 < U_{MAX}$
Dach	$U = 2,500 < U_{MAX}$

10.10. SZATA ROŚLINNA

W zakresie ochrony zieleni – nie przewiduje się karczowania krzewów i wycinki drzew.

10.11. OCENA EKOLOGICZNA

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe podziemne, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu. Oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym - do pobliskiego otoczenia zasięgu. Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni ziemi i gleby. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego. Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu. Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych. Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji, obrotu o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty. Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym. W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi. Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko -

tereny (działki) otaczające dokumentowaną inwestycję nie odnotowują uciążliwości, szkodliwości ani wprowadzenia ograniczeń w użytkowaniu, zagospodarowaniu itp.

10.12. POTENCJALNE AWARIE MOGĄCE WYSTĄPIĆ W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

Z uwagi na zakres robót inwestycyjnych nie przewiduje się poważniejszych awarii.

11. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

(zgodnie z § 20 ust. 1 pkt 12 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Poz. 1609))

Budowla nie jest wyposażona w instalacje.

12. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Opracował: